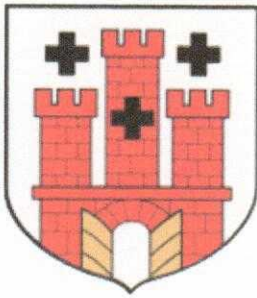


KARTA USŁUGI

w sprawie: **wydzierżawienia lub użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Kluczbork**



Urząd Miejski w Kluczborku

ul. Katowicka 1, 46-200
Kluczbork

tel. 77 418 14 81 (centrala)
fax. 77 418 22 30

www.kluczbork.eu

GNP.0143.4.2020.IS

Opracował/a:

Irena Świdierska

Świdierska

2020-06-30

podpis

Podinspektor

Zatwierdził/a:

**Wiceprezident Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami**

podpis

i Planowania Przestrzennego

data

2020-06-30

Joanna Kowal

WYDZIAŁ ODPOWIEDZIALNY :

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

Pokój 140

tel. wew. 257

INFORMACJE:

I ETAP - złożenie wniosku o wydzierżawienie lub użyczenie (załącznik nr 1):

Załącznik do wniosku - mapa z zaznaczonym terenem.

Miejsce składania wniosku:

- 1) punkt kancelaryjny - pok. 133,
- 2) pokój 140,
- 3) drogą pocztową

II ETAP – wyrażenie zgody przez Burmistrza na wydzierżawienie lub użyczenie :

- 1) po wyrażeniu zgody sporządzany jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, a ponadto informacja podana jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni .
- 2) zawarcie umowy dzierżawy lub użyczenia (odbiór osobisty lub na adres dzierżawcy).

OPLATY:

Wniosek nie podlega opłacie skarbowej.

TERMIN ZAŁĄTWIENIA SPRAWY:

Termin nie jest określony przepisami prawa – około 2 miesiące od złożenia kompletu dokumentów (czas ten może ulec wydłużeniu z przyczyn niezależnych od urzędu).

TRYB ODWOŁAWCZY:

Nie przysługuje, gdyż sprawy te należą do spraw o charakterze cywilno-prawnym.

Spory powstałe na tle realizacji umowy rozstrzygać może wyłącznie Sąd Rejonowy w Kluczborku.

PODSTAWA PRAWNA:

- 1) Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm. .
- 2) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.).

3) Zarządzenie Burmistrza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i bezumowne korzystanie z gruntów komunalnych.

WZÓR WNIOSKU:

w załączeniu

UWAGI DODATKOWE:

Brak

Wersja:3

30.06.2020 r.

IŚ